



Kartuzy, dnia 5 listopada 2020r.

LIST REFERENCYJNY

Działając w imieniu Powiatowego Centrum Zdrowia sp. z o.o. zaświadczam, że firma PRIDM Michał Drywa świadczy dla spółki usługę pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu oraz kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji remontu i przebudowy pomieszczeń dla potrzeb centralnej sterylizacji w Powiatowym Centrum Zdrowia Sp. z o.o. z siedzibą w Kartuzach.

Inżynier Kontraktu w ramach swoich obowiązków przy realizacji inwestycji zobowiązany jest do:

- a) przeprowadzenia analizy dokumentacji technicznej projektu, sprawdzenie, zgodnie z warunkami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1133 z późn.zm.) dokumentacji budowlanej dostarczonej przez Zamawiającego, jej zgodności ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi, przygotowanie ewentualnych wniosków do projektanta w celu naniesienia uwag w dokumentacji projektowej,
- b) czynnego udziału w procedurze przetargowej jako ekspert, w celu wyboru Wykonawcy robót budowlanych, pomocy w trakcie procesu przetargowego na roboty budowlane,
- c) współpracy z Wykonawcą robót budowlanych m.in.:
 - dostarczenie Wykonawcy robót budowlanych dokumentacji projektowej robót wraz z wymaganymi decyzjami i pozwoleniami oraz ewentualnych rozwiązań dodatkowych i zamiennych zatwierdzonych przez Zamawiającego, przekazywanie terenu budowy Wykonawcom robót, w imieniu Zamawiającego i przy jego udziale,
 - powiadamianie organu nadzoru budowlanego o terminie rozpoczęcia robót, z załączeniem oświadczeń kierownika budowy i inspektorów nadzoru, potwierdzającym przyjęcie obowiązków na budowie,
 - przekazanie Wykonawcy dzienników budowy, kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego oraz wyceny robót,
- d) Sprawowania nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji zgodnie z prawem budowlanym oraz obowiązującymi przepisami w branżach: instalacyjnej w zakresie urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, budowlano - konstrukcyjnej, architektonicznej oraz koordynacji robót poszczególnych branż
- e) Rozliczenia rzeczowo - finansowego, w tym weryfikacji kosztów realizacji robót budowlanych oraz zatwierdzanie rozliczeń rzeczowo-finansowych wykonanych elementów robót budowlanych w celu przeprowadzenia odbiorów częściowych,
- f) Współpracy z Zamawiającym:
 - składanie Zamawiającemu raportów na temat postępu robót budowlanych objętych przedmiotem kontraktu, umożliwiających wczesną analizę ewentualnych zagrożeń oraz przedkładanie zaleceń i propozycji rozwiązań w tym zakresie w formie sprawozdań miesięcznych i kwartalnych do oceny Zamawiającego,

- współpraca z Zamawiającym w zakresie wszystkich niezbędnych, żądanych dokumentów, raportów, dotyczących rozliczeń, zgodnie z procedurami rozliczeniowymi,
 - stałe konsultowanie i fachowe doradztwo na rzecz Zamawiającego.
- g) Kierowania i koordynowania realizacji robót.

Okres pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu: 23.07.2020 – 26.02.2021

Wartość prac projektowych Centralnej Sterylizatorni: 112 500,00zł netto, 138 375,00zł brutto

Wartość robót budowlanych Centralnej Sterylizatorni : 1 318 699,19 netto, 1 622 000,00zł brutto

Firma PRIDM Michał Drywa wykonuje zlecenie w sposób należyty i profesjonalny. Zapewniony został stały wielobranżowy nadzór nad pracami projektowymi i budowlanymi.

Możemy polecić firmę PRIDM Michał Drywa jako solidnego i godnego zaufania partnera w realizacji projektów budowlanych.

PREZES ZARZĄD
Paweł Witkowski